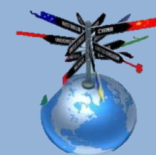


Executive Report

per i Soci CRESME

ATTIVITÀ EDILIZIA
COMMERCIO ESTERO
CONGIUNTURA ECONOMICA
CREDITO
DEMOGRAFIA
IMMOBILIARE
IMPRESE
INVESTIMENTI
MERCATO ESTERO
OCCUPAZIONE
OFFERTA IMMOBILIARE
OPERE PUBBLICHE
POTENZIALI DI VENDITA



Executive Report: I 2016

Commercio estero

Note:

Export dall'Italia per CLASSIFICAZIONE MERCEOLOGICA : le informazioni derivano per i paesi extra-UE dal Documento Amministrativo Unico (D.A.U.) e per i paesi UE dai modelli Intrastat acquisiti dall'Agenzia delle Dogane;

I dati sono aggiornati mensilmente ;

La fonte è l' ISTAT

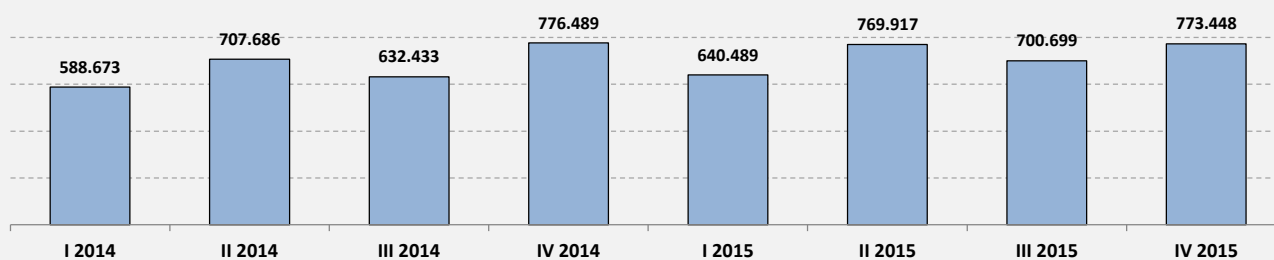
tab.1 - Esportazioni: Macchine per le costruzioni

| | | I 2014 | II 2014 | III 2014 | IV 2014 | I 2015 | II 2015 | III 2015 | IV 2015 |
|----------|------------------------|---------|---------|----------|---------|---------|---------|----------|---------|
| UE | Valori (migliaia di €) | 213.194 | 268.764 | 222.720 | 232.233 | 242.650 | 276.356 | 249.892 | 251.085 |
| | Quantità (unità) | 3.937 | 4.675 | 3.187 | 3.016 | 3.832 | 4.364 | 3.483 | 4.117 |
| Extra-UE | Valori (migliaia di €) | 375.478 | 438.923 | 409.713 | 544.256 | 397.838 | 493.561 | 450.807 | 522.363 |
| | Quantità (unità) | 5.584 | 5.311 | 5.169 | 6.137 | 6.056 | 159.513 | 53.732 | 5.066 |
| Mondo | Valori (migliaia di €) | 588.673 | 707.686 | 632.433 | 776.489 | 640.489 | 769.917 | 700.699 | 773.448 |
| | Quantità (unità) | 11.168 | 10.622 | 10.338 | 12.274 | 12.112 | 319.026 | 107.464 | 10.132 |

Fonte: Istat

fig.1 - Esportazioni: Macchine per le costruzioni - MONDO

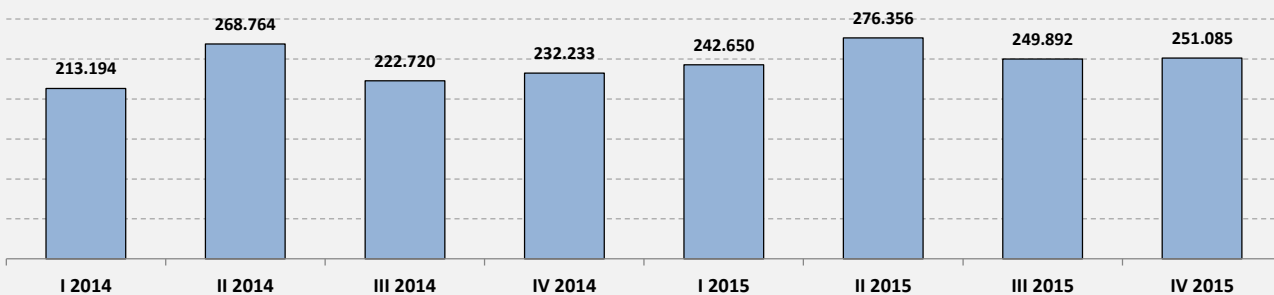
(migliaia di euro)



Fonte: Istat

fig.2 - Esportazioni: Macchine per le costruzioni - UE

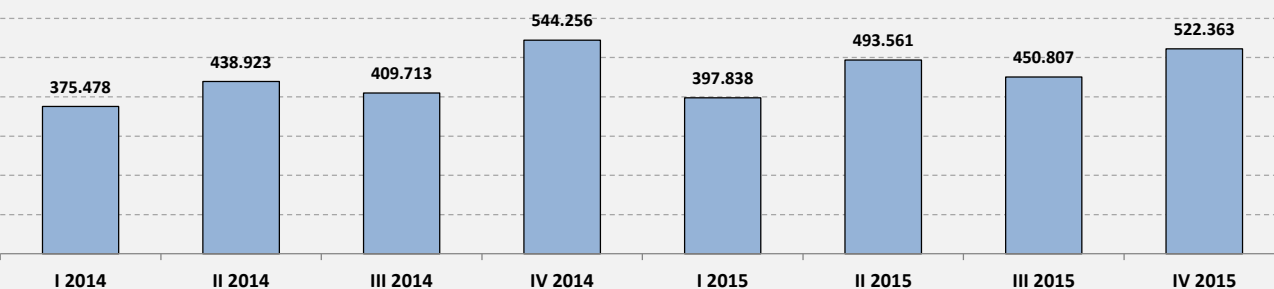
(migliaia di euro)



Fonte: Istat

fig.3 - Esportazioni: Macchine per le costruzioni - EXTRA UE

(migliaia di euro)



Fonte: Istat



Executive Report: I 2016

Credito

Note:

Erogazioni: erogazioni di finanziamenti oltre il breve termine, ovvero finanziamenti con durata originaria superiore a 12 mesi, a partire da dicembre 2008, e superiore a 18 mesi per i periodi precedenti; a partire dal primo trimestre 2014 viene inclusa nel novero degli enti segnalanti la Cassa Depositi e Prestiti, che controlla Poste Italiane S.p.A.;

I flussi finanziari sono espressi in milioni di euro correnti;

I dati sono aggiornati **trimestralmente** e sono disponibili su base territoriale provinciale

La fonte è **Banca d'Italia**

tab.1 - Erogazioni per l'acquisto: abitazioni e altri immobili

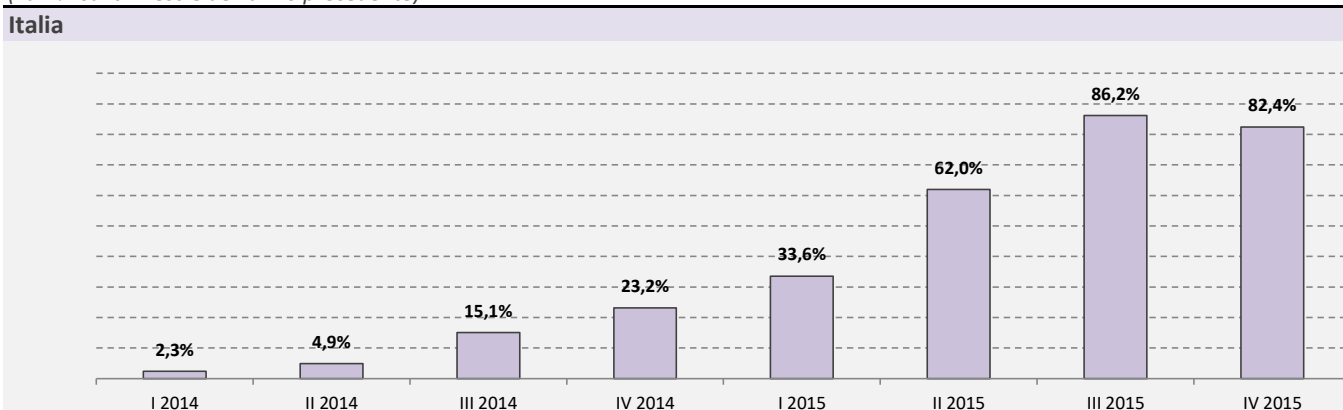
(milioni di euro e variazioni % tendenziali)

| Italia | I 2014 | II 2014 | III 2014 | IV 2014 | I 2015 | II 2015 | III 2015 | IV 2015 |
|-----------------------------|---------|---------|----------|---------|---------|----------|----------|----------|
| Abitazioni | 5.702,7 | 6.719,0 | 6.252,3 | 7.789,2 | 7.617,7 | 10.884,4 | 11.640,4 | 14.206,5 |
| Altri immobili | 693,4 | 758,4 | 694,7 | 867,0 | 549,1 | 848,7 | 1.007,0 | 1.795,3 |
| Abitazioni (var % tend) | 2,3% | 4,9% | 15,1% | 23,2% | 33,6% | 62,0% | 86,2% | 82,4% |
| Altri immobili (var % tend) | -13,9% | 7,3% | 12,5% | 0,1% | -20,8% | 11,9% | 44,9% | 107,1% |

Fonte: Banca d'Italia

fig.1 - Abitazioni

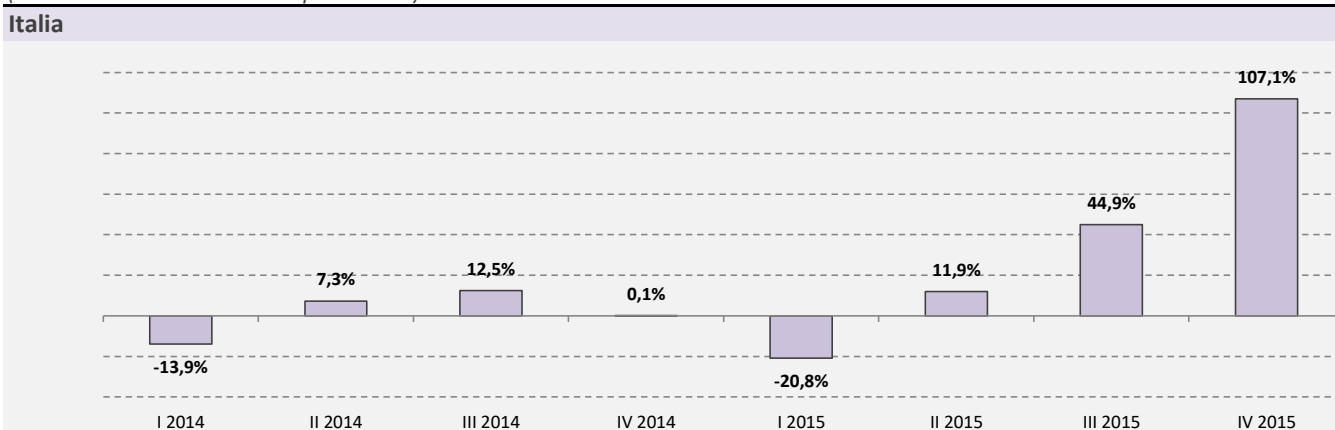
(var. % sul trimestre dell'anno precedente)



Fonte: Banca d'Italia

fig.2 - Altri immobili

(var. % sul trimestre dell'anno precedente)



Fonte: Banca d'Italia



Executive Report: I 2016

Imprese

Note:

Imprese attive : numero imprese iscritte al Registro delle Imprese che esercitano attività in maniera professionale e organizzata al fine della produzione o dello scambio di beni o di servizi, e che non risultano avere procedure concorsuali in atto. Un'impresa, anche se ha sedi secondarie e/o unità locali, viene iscritta solamente nel Registro tenuto dalla Camera di Commercio in cui è situata la sede principale;

Tasso di turnover netto : saldo tra imprese iscritte e cancellate nel trimestre su stock imprese attive alla fine del trimestre (in %);

I dati sono aggiornati **trimestralmente** e sono disponibili su base territoriale provinciale

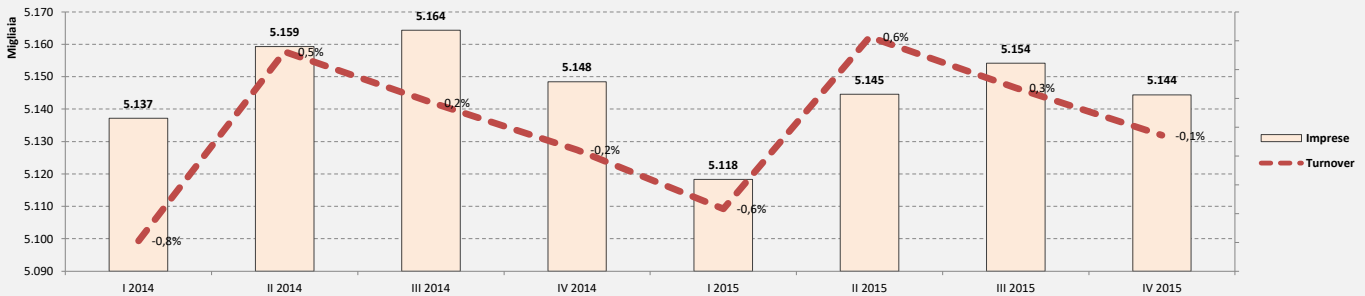
La fonte è **Movimprese**

(tasso di natalità - tasso di mortalità)

| Italia | | I 2014 | II 2014 | III 2014 | IV 2014 | I 2015 | II 2015 | III 2015 | IV 2015 |
|---------------------------------|----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|-----------|
| Agricoltura | Imprese | 763.727 | 764.293 | 762.683 | 757.758 | 748.741 | 751.968 | 752.315 | 750.408 |
| | Turnover | -1,8% | 0,0% | -0,3% | -0,7% | -1,3% | 0,3% | 0,0% | -0,3% |
| Industria in senso stretto | Imprese | 510.696 | 510.529 | 509.507 | 506.782 | 503.152 | 503.576 | 503.053 | 500.901 |
| | Turnover | -1,4% | -0,3% | -0,5% | -0,9% | -1,3% | -0,2% | -0,4% | -0,8% |
| Costruzioni | Imprese | 780.011 | 780.554 | 779.134 | 774.124 | 764.600 | 765.859 | 765.057 | 760.867 |
| | Turnover | -1,6% | -0,1% | -0,3% | -0,7% | -1,4% | 0,0% | -0,2% | -0,7% |
| Commercio (dettaglio, ingrosso) | Imprese | 1.405.728 | 1.412.719 | 1.413.792 | 1.412.349 | 1.403.443 | 1.410.638 | 1.413.362 | 1.412.192 |
| | Turnover | -1,3% | -0,1% | -0,4% | -0,6% | -1,2% | -0,1% | -0,2% | -0,6% |
| Trasporti | Imprese | 155.109 | 154.955 | 154.888 | 153.994 | 153.057 | 153.119 | 152.872 | 152.066 |
| | Turnover | -1,9% | -0,9% | -0,6% | -1,1% | -1,4% | -0,7% | -0,7% | -1,1% |
| Alberghi e ristorazione | Imprese | 360.078 | 364.742 | 367.387 | 366.559 | 365.546 | 370.322 | 373.129 | 372.912 |
| | Turnover | -1,4% | -0,1% | -0,4% | -1,2% | -1,5% | -0,2% | -0,4% | -1,1% |
| Servizi | Imprese | 1.161.775 | 1.171.476 | 1.176.908 | 1.176.847 | 1.179.815 | 1.189.090 | 0 | 1.195.037 |
| | Turnover | 1,7% | 2,8% | 2,0% | 1,8% | 2,0% | 2,9% | 2,0% | 1,9% |
| Totale | Imprese | 5.137.124 | 5.159.268 | 5.164.299 | 5.148.413 | 5.118.354 | 5.144.572 | 5.154.119 | 5.144.383 |
| | Turnover | -0,8% | 0,5% | 0,2% | -0,2% | -0,6% | 0,6% | 0,3% | -0,1% |

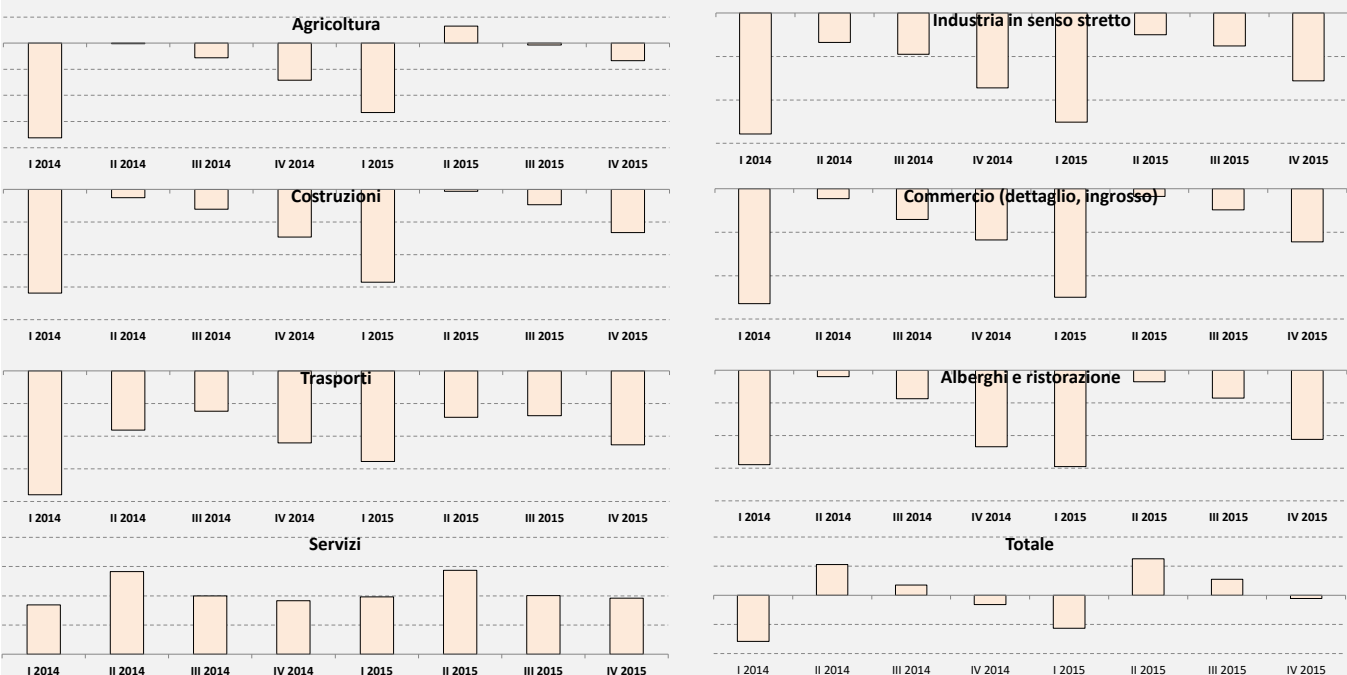
Fonte: Movimprese

Italia



Fonte: Movimprese

Italia



Fonte: Movimprese



Occupazione

Note:

Occupati: sono incluse le persone di 15 anni e più che nella settimana di riferimento hanno svolto almeno un'ora di lavoro in una qualsiasi attività che preveda un corrispettivo monetario o in natura; hanno svolto almeno un'ora di lavoro non retribuito nella ditta di un familiare nella quale collaborano abitualmente; sono temporaneamente assenti dal lavoro per ferie, malattia, cassa integrazione o altro. Il valore indicato è riferito alla media del periodo (trimestre o anno);

Settore di attività: la suddivisione in settori di attività è coerente con la classificazione ATECO 2007;

I dati sono aggiornati **trimestralmente** per Italia, aree territoriali e regioni, **annualmente** per le province;

La fonte è la **Rilevazione Continua delle Forze di Lavoro dell'ISTAT**

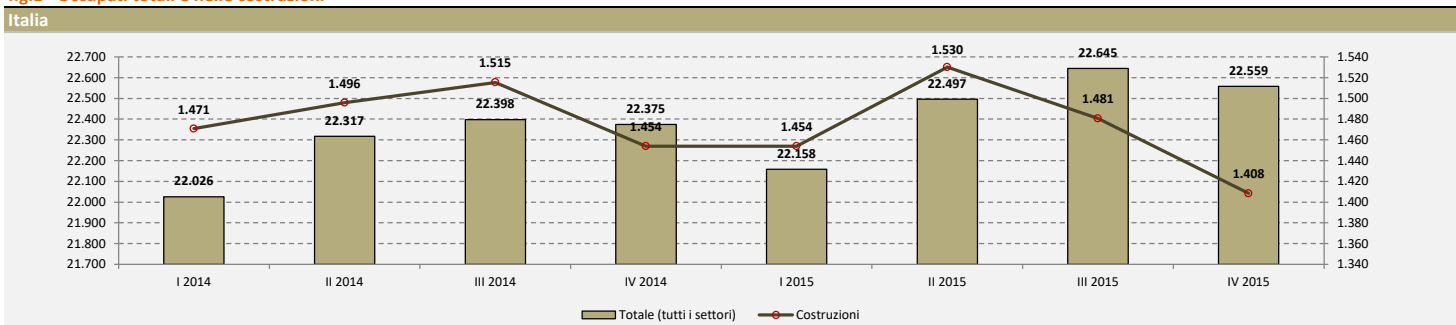
tab.1 - Occupati per settore di attività e provenienza

(migliaia)

| Italia | | I 2014 | II 2014 | III 2014 | IV 2014 | I 2015 | II 2015 | III 2015 | IV 2015 |
|-----------|---------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Italiani | Totale (tutti i settori) | 19.826 | 20.007 | 20.037 | 20.070 | 19.875 | 20.136 | 20.255 | 20.156 |
| | Industria in senso stretto | 4.079 | 4.060 | 4.074 | 4.130 | 4.008 | 4.070 | 4.117 | 4.091 |
| | Costruzioni | 1.214 | 1.245 | 1.283 | 1.205 | 1.203 | 1.303 | 1.254 | 1.164 |
| | Servizi | 13.913 | 14.029 | 13.941 | 13.979 | 13.995 | 14.092 | 14.139 | 14.145 |
| Stranieri | Totale (tutti i settori) | 2.200 | 2.310 | 2.361 | 2.305 | 2.283 | 2.360 | 2.390 | 2.402 |
| | Industria in senso stretto | 398 | 441 | 435 | 419 | 428 | 434 | 434 | 448 |
| | Costruzioni | 257 | 251 | 232 | 249 | 251 | 227 | 226 | 244 |
| | Servizi | 1.437 | 1.492 | 1.578 | 1.526 | 1.502 | 1.556 | 1.585 | 1.571 |
| Totale | Totale (tutti i settori) | 22.026 | 22.317 | 22.398 | 22.375 | 22.158 | 22.497 | 22.645 | 22.559 |
| | Industria in senso stretto | 4.478 | 4.501 | 4.509 | 4.549 | 4.436 | 4.504 | 4.550 | 4.539 |
| | Costruzioni | 1.471 | 1.496 | 1.515 | 1.454 | 1.454 | 1.530 | 1.481 | 1.408 |
| | Servizi | 15.350 | 15.520 | 15.519 | 15.505 | 15.497 | 15.648 | 15.724 | 15.716 |

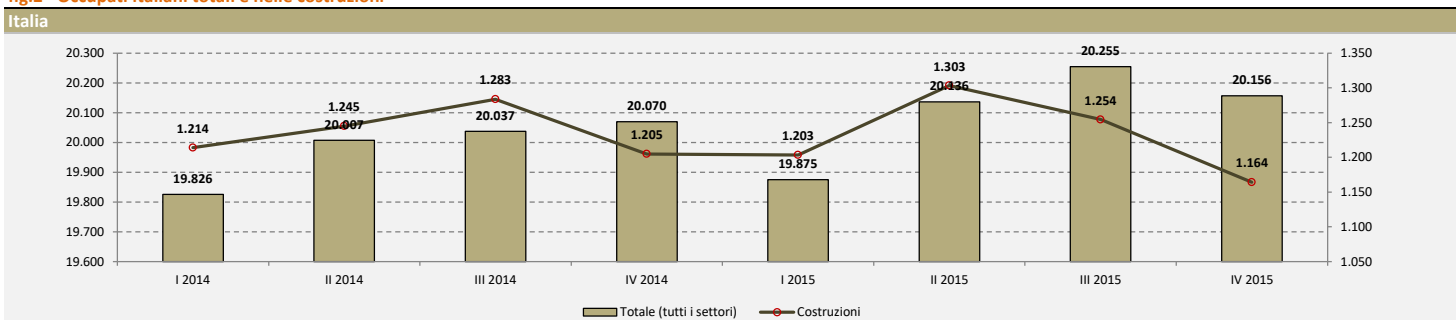
Fonte: Istat

fig.1 - Occupati totali e nelle costruzioni



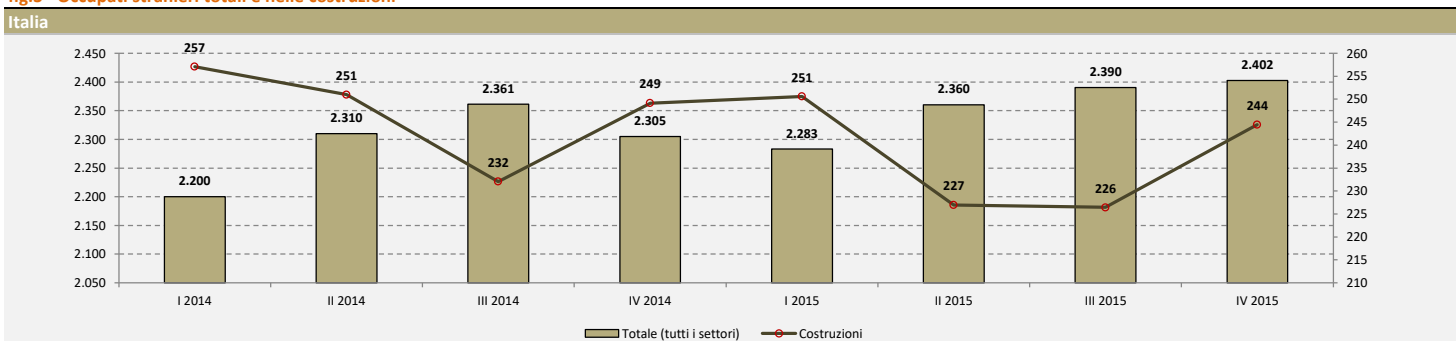
Fonte: Istat

fig.2 - Occupati italiani totali e nelle costruzioni



Fonte: Istat

fig.3 - Occupati stranieri totali e nelle costruzioni



Fonte: Istat



Executive Report: I 2016

Mercato immobiliare

Note:

Compravendite: i dati si riferiscono al numero di "transazioni normalizzate" avvenute nel trimestre di riferimento desunti dal Pubblico Registro Immobiliare (le ex Conservatorie dei Pubblici Registri). Per numero di transazioni normalizzate si intende la sommatoria di tutte le quote di possesso oggetto di transazione. Ad esempio se di una casa viene compravenduto il 30%, tale transazione verrà calcolata come 0,3 compravendite;

Territorio: i dati trimestrali con aggiornamento più tempestivo sono disponibili solo per le tre macro-ripartizioni: Nord, Centro, Sud; con aggiornamento semestrale sono disponibili i dati trimestrali fino al livello provinciale; non sono disponibili le informazioni per le province che hanno una gestione locale dei dati catastali (Bolzano, Trento, Gorizia, Trieste);

Variazione tendenziale annua rispetto allo stesso trimestre dell'anno precedente;

I dati vengono diffusi **trimestralmente** con un ritardo di circa tre mesi rispetto alla chiusura del trimestre di riferimento;

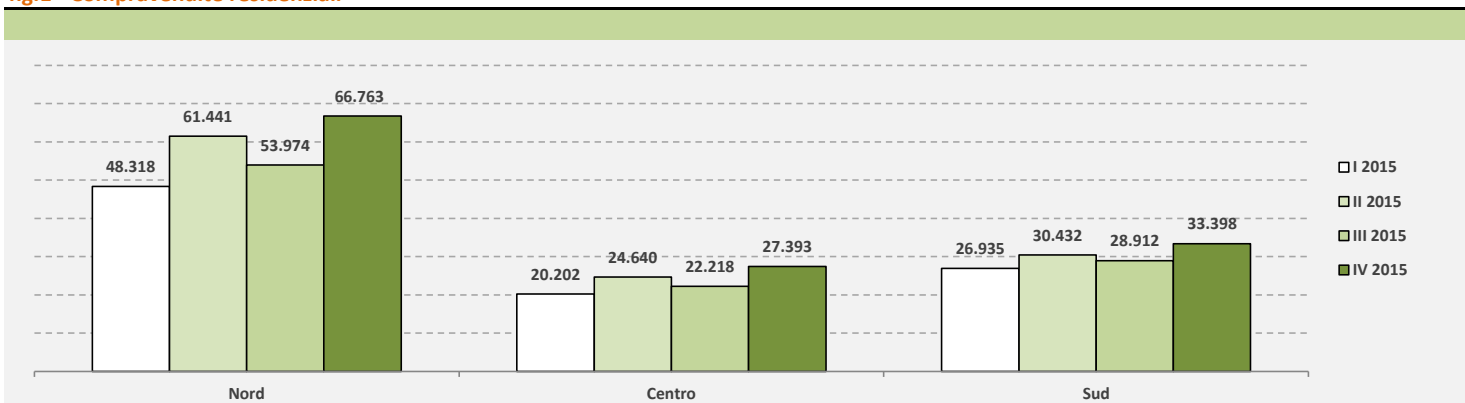
La fonte è **Osservatorio del Mercato Immobiliare – Agenzia delle Entrate**

tab.1 - Compravendite residenziali

| | I 2015 | II 2015 | III 2015 | IV 2015 |
|---------------------------------|---------------|----------------|----------------|----------------|
| Nord | 48.318 | 61.441 | 53.974 | 66.763 |
| Centro | 20.202 | 24.640 | 22.218 | 27.393 |
| Sud | 26.935 | 30.432 | 28.912 | 33.398 |
| Italia | 95.455 | 116.513 | 105.104 | 127.554 |
| Variazioni % tendenziali | | | | |
| Nord | -2,5% | 10,4% | 12,9% | 10,5% |
| Centro | -7,2% | 6,4% | 10,7% | 11,1% |
| Sud | -0,6% | 5,8% | 7,0% | 6,1% |
| Italia | -3,0% | 8,3% | 10,8% | 9,4% |

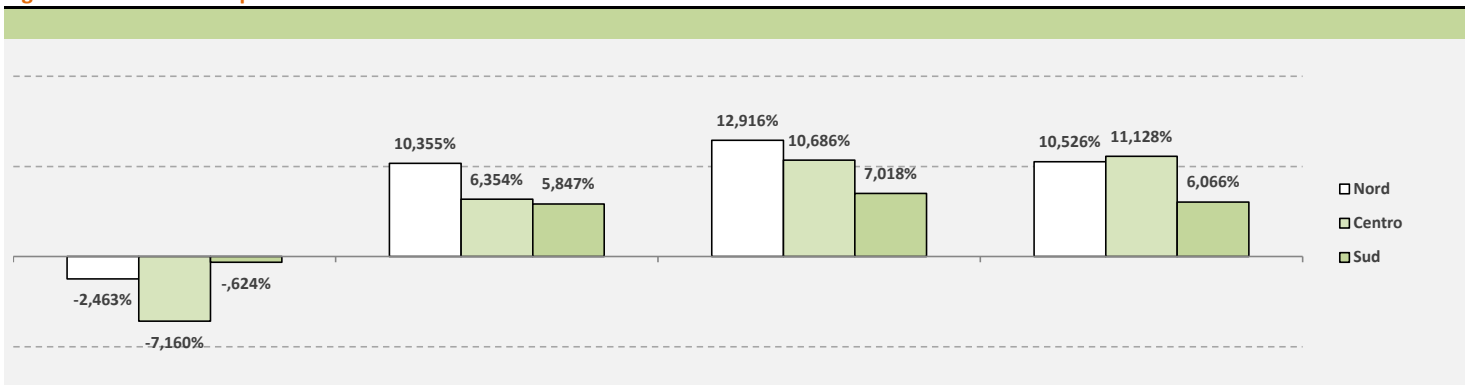
Fonte: Agenzia del Territorio

fig.1 - Compravendite residenziali



Fonte: Agenzia del Territorio

fig.2 - Variazioni % compravendite residenziali



Fonte: Agenzia del Territorio